

УВЕДОМЛЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ «ОСТАНКИНО» В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. МОСКВА, ПРОСПЕКТ МИРА, Д. 81

Уважаемые члены Товарищества собственников жилья «ОСТАНКИНО»

Уведомляем Вас, что в соответствии с Жилищным кодексом РФ будет проводиться общее собрание членов ТСЖ «ОСТАНКИНО» в форме **очно-заочного** голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Г. МОСКВА, ПРОСПЕКТ МИРА, Д. 81**. Инициатор собрания - Правление ТСЖ «ОСТАНКИНО» (ИНН 9717170323) (протокол № 4 заседания правления от 06.03.2025 г.).

Начало очного голосования – **20.00 часов 29 мая 2025 г.** Дата и время, до которого принимаются решения собственников, голосующих заочно – **20.00 часов 30 июня 2025 г.**

Место и время проведения общего собрания: **20.00 часов 29 мая 2025 г. у фонтана во дворе дома № 81 Проспекта Мира.** Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, будет проводиться по месту проведения общего собрания 29 мая 2025 г. с 19 часов 00 минут до 19 часов 55 минут.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, будет проводиться путем передачи в счетную комиссию решений собственников по указанным в повестке дня вопросам.

Члены ТСЖ «ОСТАНКИНО», не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании путем передачи под подпись заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по адресу: г. Москва, Проспект Мира, д. 81, помещение Правления ТСЖ «ОСТАНКИНО», расположенное в 1-м подъезде с «30» мая 2025 г. по 30 июня 2025 г. с 17 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин., кроме праздничных и выходных дней, либо члену Правления ТСЖ «ОСТАНКИНО» под подпись.

Срок окончания приема решений членов ТСЖ «30 » июня 2025 г. в 20 час. 00 мин.

В 20 ч. 00 мин. 30 июня 2025 года будет закончен прием заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчет голосов. Просим Вас принять активное участие в проводимом общем собрании членов ТСЖ «ОСТАНКИНО».

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение секретаря общего собрания членов ТСЖ «ОСТАНКИНО» и наделение его полномочиями для подписания протокола общего собрания членов ТСЖ.
2. Избрание счетной комиссии и наделение её полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
3. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «ОСТАНКИНО» на 2025 г.
4. Утверждение размера платежей для членов ТСЖ и собственников помещений, не являющихся членами ТСЖ в многоквартирном доме в соответствии с долей в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме - в соответствии с утвержденными нормативными правовыми Актами Правительства г. Москвы.
5. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2025 г.
6. Определение размера вознаграждения председателя Правления Товарищества.
7. Досрочное прекращение полномочий и избрание нового члена Правления ТСЖ «ОСТАНКИНО».

С дополнительной информацией и документами по повестке дня собрания можно ознакомиться на сайте ТСЖ **<https://tsj-ostankino.ru/>**. Порядок ознакомления с информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться: **помещение Правления ТСЖ «ОСТАНКИНО», расположенное в 1 подъезде по адресу г. Москва, проспект Мира, д. 81.**

Инициатор Общего собрания членов ТСЖ - Правление ТСЖ «ОСТАНКИНО»
(протокол № 4 заседания правления от 06.03.2025 г.)